

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL PIETROASELE

H O T A R A R E

**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2015**

Consiliul local al comunei Pietroasele, judetul Buzau:
Avand in vedere:

- expunerea de motive initiata de primarul comunei Pietroasele, judetul Buzau, inregistrata la nr.5094/28.11.2014;
- Constitutia Romaniei, art.56;
- prevederile Legii Nr.571/2003 privind Codul Fiscal, titlul IX impozite si taxe locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;
- prevederile H.G nr.44/2004 pentru aprobarea N.M de aplicare a Legii nr.571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2;
- prevederile H.G nr.1514/17.11.2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007;
- prevederile Legii nr.209/2012, privind aprobarea O.G nr.30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003, privind Codul Fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar – fiscale;
- prevederile art.36, alin.(4), lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul comun al compartimentelor juridic si resurse umane si buget-finante, inregistrat la nr.5093/28.11.2014;
- raportul de specialitate, privind legalitatea proiectului de hotarare, inregistrat la nr.5095/28.11.2014;
- rapoartele de avizare ale comisiilor pe domenii;

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aproba stabilirea noilor niveluri de impozite si taxe locale pentru anul 2015, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,

Tescan Neculai Miron

Contrasemneaza
Secretar,

Nr. 59
Data:23.12.2014

Matache Aurelia

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 13 voturi pentru, - voturi impotriva,- abtineri, - absentii.

Anexa la Hotararea nr.59/23.12.2014

I. IMPOZITUL PE CLADIRI:

1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare: -cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) **806 lei/m.p.**

-fara instalatii..... **478 lei/m.p.**

2. Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare: - cu instalatii.....**219 lei/ m.p.**

- fara instalatii.....**137 lei/m.p.**

3. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii.....**137 lei/m.p.**

-fara instalatii.....**123 lei/m.p.**

4. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri , avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii.....**82 lei/m.p.**

-fara instalatii.....**54 lei/m.p.**

5. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si mansarda, utilizare cu destinatie de locuinta – **75%** din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri;

- In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta– **50%** din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri.

Impozitul se va determina prin aplicarea coeficientului de **0,1%** din valoarea impozabila astfel determinata in functie de nr. de m.p.

- In functie de anul terminarii cladirii, valoarea impozabila se reduce dupa cum urmeaza:

- cu **20%** pentru cladiri cu o vechime de peste 50 ani.

- cu **10%** pentru cladiri cu o vechime cuprinsa intre 30-50 ani.

6. Impozitul pe cladiri persoane juridice, se va calcula prin aplicarea cotei de **1,5%** asupra valorii de inventar din contabilitate; in cazul neefectuării reevaluării în ultimii trei ani, cota va fi de **15%** asupra valorii de inventar din contabilitate, iar in cazul neefectuării reevaluării in ultimii cinci ani, cota va fi de **35%** asupra valorii de inventar din contabilitate.

Persoanele fizice care au in proprietate 2 sau mai multe locuinte, vor fi impozitate dupa cum urmeaza:

Se vor majora:

- cu **65%** impozitul pentru prima cladire in afara celei de la adresa de la domiciliu;
- cu **150%** impozitul pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu **300%** pentru cea de-a treia cladire „

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

II. IMPOZITUL PE TEREN

TEREN INTRAVILAN

Pentru terenuri cu constructii – persoane fizice:

- satele:Pietroasele, Saringa si Clondiru de Sus – **0,0460 lei/m.p.**
- satele:PietroasaMica, Dara si Ciltesti – **0,0306 lei/m.p**

Terenurile intravilane din alte categorii de folosinta vor fi impozitate la fel ca si cele din categoria de folosinta curti – constructii, persoane fizice, dupa cum urmeaza:

- satele:Pietroasele, Saringa, Clondiru de Sus – **0,0460 lei/m.p.**
- satele:Pietroasa Mica, Dara, Ciltesti – **0,0306 lei/m.p**

Terenurile intravilane din alte categorii de folosinta la persoane juridice vor fi impozitate la fel ca si cele din categoria de folosinta curti constructii persoane juridice – **0,0766 lei/m.p.**

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

TEREN EXTRAVILAN:

- pentru categoria de folosinta **TEREN ARABIL**, impozitul pe teren va fi conform clasei de calitate IV, zona D, respectiv – **15 lei/ha**
- pentru categoriile de folosinta **PASUNE SI FANEATA**, impozitul pe teren va fi conform clasei de calitate V, zona D, respectiv, – **12 lei/ha**
- pentru categoriile de folosinta **PASUNE SI FANEATA** aflate in indiviziune nu se percepe impozit;

- pentru categoriile de folosinta **VIE SI LIVADA**, zona A, impozitul pe teren va fi de **- 40 lei/ha**;
- pentru categoriile de folosinta **PADURE SAU ALT TEREN CU VEGETATIE FORESTIERA**, zona C, impozitul pe teren va fi de **-16 lei/ha**;
- pentru categoria de folosinta **TEREN PE CARE SE AFLA AMENAJARI PISCICOLE**, zona A, impozitul pe teren va fi de **- 13 lei/ha**;
- pentru categoria de folosinta **TEREN CU CONSTRUCTII**, zona A, impozitul va fi de **-24 lei/ha**

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

III. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tractiune mecanica, in functie de capacitatea cilindrica:

Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)

- Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv **8 lei**
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cmc si 2.000 cmc, inclusiv **18 lei**
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc, inclusiv **72 lei**
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc, inclusiv **144 lei**
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc **290 lei**
- Autobuze, autocare, microbuze **24 lei**
- Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv **30 lei**
- Tractoare inmatriculate **18 lei**
- pentru autovehicule cu masa totala egala sau mai mare de 12 to se vor aplica sumele corespunzatoare fiecărei categorii prevazute in tabelul de la art.263 alin. (4), alin.(5) si alin.(6) din Legea nr.571/2003, actualizata.

TAXA DE INMATRICULARE A AUTOVEHICULELOR SI REMORCILOR, PERMANENTA SAU TEMPORARA:

Taxa inscriere:

-autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg, inclusiv
52 lei

-autovehicule si remorci cu masa totala autorizata mai mare
de 3500 kg **125 lei**

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR:

Pentru eliberarea certificatului de urbanism , in functie de suprafata pentru care se solicita:

- pana la 150 m.p **5 lei**
- intre 151-250 m.p **6 lei**
- intre 251-500 m.p **8 lei**
- intre 501 – 750 m.p **10 lei**
- intre 751- 1000 m.p **12 lei**
- peste 1000 m.p **13 lei**

-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari - **7 lei/m.p. afectat.**

-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile sau spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor - **7 lei/m.p.** de suprafata ocupata de constructie.

-Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele de apa, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu **11 lei** pentru fiecare racord.

-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul C.J. **13 lei.**

TAXE PENTRU APLICAREA LEGII NR.300/2004 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE:

-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice in mediul rural **13 lei,**

-Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale – **28 lei** pentru fiecare m.p. sau fractiune de m.p.

-Taxa pentru eliberarea certificatului de producator, inclusiv vizele trimestriale **69 lei;**

V.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE:

- In cazul unui afisaj la locul unde persoana deruleaza o activitate economica: **28 lei** anual;
- In cazul oricarui alt panou publicitar sau afisaj, indiferent de locul unde este amplasat **20 lei** anual;

VI.IMPOZITUL PE SPECTACOLE:

- Activitati distractive in discoteci **0,2 lei/m.p.**

Impozitul se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei sau discotecii cu suma stabilita.

Impozitul pe spectacole se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite, potrivit art.275 alin.2 cu coeficientul de corectie 1,10 corespunzator rangului localitatii IV.

VII.ALTE TAXE LOCALE:

Taxa pentru vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii la politie se stabileste in cuantum de **34 lei/an**

Vehiculele supuse obligatiei de inregistrare:

- 1.autocostitoare;
- 2.autoexcavator(excavator pe autosasiu);
- 3.autogreder sau autogreper;
- 4.buldozer pe pneuri;
- 5.compactor autopropulsat;
- 6.excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu robot pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri
- 7.freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;
- 8.freza rutiera;
- 9.incarcator cu o cupa pe pneuri;
- 10.instalatie autopropulsata de sortare- concasare;
- 11.macara cu greifer;
- 12.macara mobila pe pneuri;

13. macara turn autopropulsata;
14. masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele:
 - a) lucrari de terasamente;
 - b) constructia si intretinerea drumurilor;
 - c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului
 - g) inlaturarea zapezii;
15. sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. troliu autopropulsat;
18. utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunelor de apa;
20. vehicul pentru macinat si compactat deseuri;
21. vehicul pentru taiat si compactat deseuri;
22. vehicul pentru marcarea drumurilor;
23. vehicul cu tractiune animala;
24. remorci, semiremorci si rulote
25. vehicule autopropulsate pe doua roti;
26. ATV – patru roti

- Pentru vanzare de produse la tarabe inchiriate sau neinchiriate din
Tirgul comunal **5 lei/ m.p.;**
- Pentru vanzarea pe alte suprafete din incinta tirgului comunal sau domeniul public
al comunei **3 lei/m.p.;**
- pentru vanzarea de cereale **15 lei/masina sau caruta;**
- pentru vanzarea de animale vii:
 - a) bovine, cabaline, porci peste 6 luni **2 lei/cap/zi;**
 - b) porcine pana la 6 luni, ovine si caprine **2 leu /cap/zi;**
 - c) pasari mari **1 leu/cap/zi;**
 - d) pui pana la o luna- pentru 50 bucati **2 lei /zi;**
- peste 50 bucati cate **2 lei** pentru fiecare 50 bucati sau
fractiune;
 - pentru vanzare din camioane, remorci, carute **15 lei/zi;**
 - pentru comercializare branzeturi **10 lei/m.p./zi;**
 - pentru comercializare peste **20 lei/zi** in incintele amenajate;
 - pentru vanzari stradale ocazionale **10 lei/zi;**
 - pentru vanzari carne (porc, vita, oaie, capra) **10 lei/cap/zi;**

-Pentru anul fiscal 2015 nivelul taxelor extrajudiciare de timbru sunt cele stabilite prin Legea nr.117/1999, cu modificarile ulterioare si prevazute la punctul II din anexa la H.G nr.1309/2012	2 lei	
-pentru eliberarea de dovezi din arhiva primariei	10 lei;	
-pentru legalizare conform cu originalul	15 lei/ex.;	
-taxa pentru eliberare adeverinta	4 lei;	
-pentru certificare copie cu originalul	2 lei/pag;	
-pentru instrainare de teren	10 lei;	
-pentru instrainare locuinta	15 lei;	
-pentru inregistrare nastere	6 lei;	
-pentru depunerea actelor in vederea casatoriei	20 lei;	
-pentru eliberare duplicat de stare civila	5 lei;	
-taxa pentru eliberare titlu de proprietate		11 lei/ha sau
fractiune de ha		
-taxa pentru eliberare bilet proprietate animale:		
a)animale mari	10 lei;	
b)animale mici	5 lei;	
-taxa pentru aviz apa, salubritate	20 lei	
-taxa eliberare autorizatie de constructie		0,5% lei din
valoarea constructiei		
-taxa Xerox		0,40 lei pentru
fiecare pagina A4 si A5 si 0,80 lei pentru pagina A3		
-taxa inregistrare, la cerere, in actele de stare civila		
a schimbării numelui	15 lei	
-pentru remasurarea terenurilor si in cazul eventualelor litigii se stabileste o taxa de deplasare de 40 lei , daca terenul este situat in intravilanul localitatii si 60 lei in extravilan.		
-taxa eliberare documente oferte vanzare teren, conf. Legii nr.17/2014		50 lei

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, impozitul pe teren si taxa mijloace de transport datorate de persoanele fizice, pana la data de 31.03.2015, Consiliul local stabileste o bonificatie de 5 %.