



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**CONSILIUL LOCAL PIETROASELE**

**H O T A R A R E**

**privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unor spatii situate  
in incinta Caminului Cultural din satul Pietroasele, comuna Pietroasele,  
judetul Buzau**

Consiliul local al comunei Pietroasele, judetul Buzau;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, inregistrat la nr.2002/31.05.2021;
- raportul compartimentului de resort, inregistrat la nr.1962/31.05. 2021;
- prevederile art.129, alin.(2) lit. „c” , alin.(6) lit.„b”, alin.(14), art.136 alin. (8), art.287 lit.„b”, art.333 alin(1), alin.(2) si alin.(5), art.334, art.335, art.336, art.339, art.347 si art.362 alin.(1) si alin.(3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ;
- extras de Carte Funciara pentru informare cu nr.1079/18.08.2010;
- cererea domnului Nita Ionut Alin, administrator al SC Alena Velop Graphics SRL inregistrata la Primaria comunei Pietroasele la nr.1482/21.04.2021, aprobata in sedinta consiliului local Pietroasele din data de 27.05.2021;
- prevederile H.C.L nr.11/25.02.2016 privind actualizarea tarifelor de baza pe metru patrat, al chiriilor lunare pentru suprafetele locative cu alta destinatie decat cea de locuinta si terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a comunei Pietroasele si/sau in administrarea Consiliului Local Pietroasele, judetul Buzau;
- raportul de avizare al comisiei pe domenii;
- prevederile Legii nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

În temeiul art. 196 alin (1), lit. „a” din O.U.G 57/2019, privind Codul administrativ

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unor spatii situate in incinta Caminului Cultural din satul Pietroasele, comuna Pietroasele, judetul Buzau, inscrise in Cartea Funciara cu nr.1079/18.08.2010, dupa cum urmeaza:

- Sala festivitati – 177 m.p.;
- Culisa – 15,8 m.p.

- Scena – 47,5 m.p.;
- Culisa – 19,5 m.p.;
- Acces scena – 14,76 m.p.;
- Hol – 5,49 m.p.;
- Garderoba – 9,81 m.p.;
- Grup sanitar – 4,77 m.p.;

**Art.2.** Valoarea de inventar a spatiilor ce fac obiectul inchirierii este de 295.514 lei.

**Art.3.** (1) Inchirierea spatiilor se va face pe o perioada de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin act additional.

(2) Pretul va fi indexat anual cu indicele de inflatie.

**Art.4.** Pretul minim de pornire a licitatiei este de 6 lei/m.p./luna.

**Art.5.** Se aproba documentatia de atribuire (instructiuni privind modul de organizare si desfasurare a licitatiei publice, Caietul de sarcini, Fisa de date a procedurii, contractul-cadru continand datele contractuale obligatorii, formulare si modele de documente), conform anexelor nr.1, nr.2, nr.3 si nr.4 care fac parte integranta din prezenta hotarare

**Art.6.** Se imputerniceste Primarul Comunei Pietroasele, domnul Enache Cornel, sa reprezinte Comuna Pietroasele in vederea semnarii contractului de inchiriere, precum si a tuturor documentelor care rezulta in urma aplicarii procedurii de licitatie.

**Art.7.** Prezenta se comunica potrivit prevederilor art.243 alin. (1) lit. „e” din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ.

Presedinte de sedinta,  
Dumitrascu Dragos Dumitru

contrasemneaza  
secretar general,  
Matache Aurelia

Nr.34

Data: 29.06.2021

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Pietroasele, in sedinta ordinara din data de 29.06.2021, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu un numar de 12 voturi pentru, - abtineri si - voturi impotriva, din numarul total de 13 consilieri in functie si 12 consilieri prezenti la sedinta.