

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Buzău, comuna Pietroasele	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registru de evidență
Primăria comunei Pietroasele	Nr. <u>91</u> din <u>09.11.2015</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>PETRE CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <u>[Semnătură]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, STANCU OUMITRU CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria nr.
eliberat(ă) de SPRIET BUCUREȘTI data și locul nașterii localitatea SARINGA..... județul/țara
ROMANIA, BUZĂU

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, STANCU FLORIN CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria nr.
eliberat(ă) de SPRIET BUCUREȘTI data și locul nașterii 21.10.1968 localitatea SARINGA..... județul/țara
BUZĂU

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUZĂU....., str. STATIONULUI nr., bl. 112 sc. 13 et.
2, ap. 32, județul/sectorul BUCUREȘTI, codul poștal țara ROMANIA..... telefon 0238/596708 fax

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI..... str. STATIONULUI nr., bl. 112 sc. 13 et.
2, ap. 32, județul/sectorul BUCUREȘTI codul poștal țara ROMANIA..... telefon fax

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF în calitate de conform
..... localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
.....
2. Din categoria "arendași"
.....
3. Din categoria "proprietari vecini" NIL
SARINGA.....
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 111 ha situat în extravilanul localității SARINGA..... identificat cu număr cadastral 718..... înscris în cartea funciară nr. 718 a localității SARINGA care face obiectul ofertei de vânzare.

- Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. copia actului de vânzare-cumpărare;
2. copia actului de vânzare-cumpărare a terenului de la Stanciu Florica;
3. copia actului de vânzare-cumpărare a terenului de la Stanciu Florica.

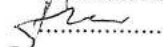
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
STANCIU DUMITRU
(numele și prenumele în clar)

STANCIU FLORICA
F. Florica

Semnătura



Data 09. 11. 2015

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, STANCIU FLORICA, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea ROZHU, str. STATIONULUI nr.,
 bl. 11A2, sc. B, et. 2, ap. 22, județul/sectorul ROZHU, codul poștal
 e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2485 (ha), la prețul de 2.500 (doi mii cinci sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>ROZHU</u>	<u>0,2485</u>	<u>48</u>	<u>48</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>vi</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANCIU FLORICA
 (numele și prenumele în clar)

STANCIU FLORICA
F. STANCIU

Semnătura [Signature] L.S.

Data 09.11.2015

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.