

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Buzau, comuna Pietroasele	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria comunei Pietroasele	Nr. <u>89</u> din <u>06</u> / <u>05</u> / <u>2015</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
<u>PEȘTE CRISTINA</u>	<u>[Signature]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, MUTU ELISABETA, CNP 2410212100061, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu bi. seria DG nr. 077960, eliberat(ă) de Politiia Buzau, data și locul nașterii 02.02.1941, localitatea Salignea, județul/țara Buzau,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Comuna Săhotești, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, codul poștal, țara România, telefon fax, email, cetățenia România starea civilă casătorită

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preceptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
.....
2. Din categoria "arendași"
.....
3. Din categoria "proprietari vecini" N - Municipiul Salignea sat sat, com. Pietroasele
E. Stancu Constantin sat claudiu de sus ; V - Sinescu Spiridru Claudiu de sus
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0354 ha situat în extravilanul localității Claudiu de sus identificat cu număr cadastral 21209, înscris în cartea funciară nr. 21209 a localității Claudiu de sus care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie TP 109265.....;
2. copie și lătușă hîmbeț.....;
3. lătușă de cotă funciara.....;
- certificat istoric / acolo.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
MURU ELIZABETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

06.05.2015

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuternicit.

1 – copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, MUTU ELISABETA, CNP 2410212100061,
având adresa de comunicare în: localitatea SAHAIENI, str. nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BOZATU, codul poștal
..... e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0354 (ha), la prețul de
1.000 (lei) unu mie lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>PIETROASELE CLOVAIEU DE JAL.</u>	<u>0,0354</u>	<u>21209</u>	<u>21209</u>	<u>71</u>	<u>-</u>	<u>nu</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUTU ELISABETA,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura M. E. S.

Data 06.05.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cîmpurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa în cifre și litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnițe și altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii și instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole și de imbunatafiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricole, platformele și spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.