


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Buzau, comuna Pietroasele	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria comunei Pietroasele	Nr. 36 din 09.1.06. 2015
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea PETRE CRISTINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, Florescu v. Constantin CNP 1.36.10.26.2.93 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria D.G. nr. 957.548, eliberat(ă) de Mihaila Placinta, data și locul nașterii 26.08.1936 localitatea Pietroasele județul/țara Buzău,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, Faraole v. Constantin CNP 2.33.01.20.1000.59, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria A.K. nr. 438.413, eliberat(ă) de P. Stoilici, data și locul nașterii 20.04.1937 localitatea Pietroasele, județul/țara Buzău,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Ploesti, str. G.H. Cantacuzino, nr. 13, sc. A, et. 9, ap. 38, județul/sectorul Prahova, codul poștal 130000, țara România, telefon 0744 444 444, fax 0744 444 444, email petre@ploesti.ro, cetățenia România, starea civilă maritat,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Buzău, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Buzău, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Florescu Constantin, CNP/CIF 1.36.10.26.2.93 în calitate de mandatar conform Procedurii, localitatea Nr. 1230, str. 4.06.2015, tel: nr. Placinta jud. Prahova, județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....

2. Din categoria "arendași"

.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" Stefan Stefanescu cu domiciliul în Pietroasele jud. Buzău
S. Măldăruș nr. 1000 Campina Str. Crăciun nr. 11 jud. Prahova

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,221 ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral 21.4.1.1, înscris în cartea funciară nr. 14.77 a localității Pietroasele care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie de proprietate No 59 146/35
 2. Copii B1 fasole cadastru or terenale cadastrale
 3. Extras de carte funciara
- certificat de atestare fiduciară, Precizia

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Florinel V. Constantin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

Data *09.06.2011*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, , in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, Floreanu V. Constantin, CNP 1361026293131
 având adresa de comunicare în: localitatea Ploiesti, str. G. Cantacuzino
263, bl. 13, sc. A, et. 9, ap. 38, județul/sectorul Prahova, codul poștal
 e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2249 (ha), la prețul de
1000 (lei) uno mie lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Ploiesti</u>	<u>0,2249</u>	<u>21477</u>	<u>21477</u>	<u>103</u>		<u>lucru</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Floreanu V. Constantin
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Floreanu V. Constantin L.S.

Data 09.06.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si liere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Buzau, comuna Pietroasele	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria comunei Pietroasele	Nr. <u>57</u> din <u>09.06.2015</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PETRE CRINDA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, Floreanu v. Constantina CN 1361026292131 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu P.I. seria D.G. nr. 967548 eliberat(ă) de Militia Polit data și locul nașterii 26.02.1936 localitatea Pietroasele județul/țara Buzau

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata, Floreanu v. Constantina CN 2330420100059 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu P.I. seria AK nr. 438413 eliberat(ă) de Militia Polit data și locul nașterii 20.04.1932 localitatea Pietroasele județul/țara Buzau

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Floreanu v. Constantina CN 1361026292131 în calitate de Mandatatar, conform Procedurii 1230/2015 localitatea Pietroasele, str. 263 nr., bl. P.3., sc. A., et. 1., ap. 38 județul/sectorul P. Prichala, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertelor mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" N - Branu Constantina - Bucuresti str Sport
Ion N. 5 sect 2, S - Giurgiu Aurelia com Pietroasele, rd 1311

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2400 m² situat în extravilanul localității Pietroasele identificat cu număr cadastral 2473, înscris în cartea funciară nr 2473 localității Pietroasele care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie P.N. Nr. 59146/135
2. Copie BI. Hoțaru v. Căstăuța și Feadu C-ți
3. Extras de carte funciara
certificat de atestare funciara - Iacob


Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrare datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
Florinel Căstăuța

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 09.06.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

Numar 37 din 09.06.2011

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, Florescu V. Constantin, CNP 136102629313
având adresa de comunicare în: localitatea nr.
263, bl. 13, sc. A, et. 9, ap. 38, județul/sectorul Prahova, codul poștal
..... e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2409 (ha), la prețul de
1300 (lei) Unu mie trei sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Picioroasa</u>	<u>02409</u>	<u>21473</u>	<u>21473</u>	<u>113</u>		<u>Vii</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Florescu V. C. = b. u.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 09.06.2011

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, scele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile nereproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.