

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Buzău, comuna Pietroasele	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Pietroasele	Nr. 31 din 27 / 05 / 2015
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
PETRE CRISTINA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRISTEICU CAMELIA, CNP 269 082 410 0069, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria AA nr. 490629, eliberat(ă) de SACLEP FIENI, data și locul nașterii 27.08.69 localitatea VERNETI, județul/țara BUZĂU

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRISTEICU NICOLAE VALENTIN, CNP 167 060 910 0076, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria DP nr. 127768, eliberat(ă) de J.N.E.P., data și locul nașterii 06.09.67 localitatea PLOIENI, județul/țara PRAHOVA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea FIENI, str. REPUBLICII nr. 56, bl. B4 sc. A, et. 3, ap. 12, județul/sectorul DAMBĂVIȚA, codul poștal ROMANIA, țara ROMANIA, telefon 0726 576 670, email ROMANA, cetățenia ROMANIA, starea civilă NECĂSĂTORITĂ

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUCEȘTEȘTI, str. ICELIU MANIU HOA nr. H, bl. H, sc. B, et. 8, ap. 90, județul/sectorul B, codul poștal ROMANIA, țara ROMANIA, telefon 0726 576 670, email ROMANIA, cetățenia ROMANIA, starea civilă ROMANIA

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ROMANIA, str. ROMANIA nr. ROMANIA, bl. ROMANIA, sc. ROMANIA, et. ROMANIA, ap. ROMANIA, județul/sectorul ROMANIA, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA

4. (***) Prin ROMANIA, CNP/CIF ROMANIA, în calitate de ROMANIA, conform ROMANIA, localitatea ROMANIA, str. ROMANIA nr. ROMANIA, bl. ROMANIA, sc. ROMANIA, et. ROMANIA, ap. ROMANIA, județul/sectorul ROMANIA, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendăși"

3. Din categoria "proprietari vecini" N: TUDORACHE ELENA, com. PIETROASELE, sat PIETROASELE Jud. BUZĂU, S: COVIRB ANICA, com. PIETROASELE, sat PIETROASELE, Jud. BUZĂU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității PIETROASELE identificat cu număr cadastral 21403, înscris în cartea funciară nr 21403 a localității PIETROASELE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. 2

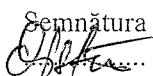
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. copii C.I. vânzător
2. copie certificat de moștenitor
3. extras de carte funciara
4. certificat atestat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
1. CRISTEICU CAMELIA 2. CRISTEICU VALENTIN,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura




Data: 27.05.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces verbal de predare-primire, sentința/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

- CRISTEICU CAMELIA

2690827100069

CRISTEICU NICOLAE VALENTIN CNP

1670609100076

Subsemnatul/Subsemnata, având adresa de comunicare în: localitatea BIENI BUCUREȘTI, str. REPUBLICII nr. 56, bl. B4, sc. B, et. 3, ap. 62, judetul/sectorul AB BUCUREȘTI, codul poștal 1704, e-mail, tel. 0726576670

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5000 m² (ha), la prețul de 7000 lei (sapte mii lei -)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	PIETROASELE	0,5	21403	21403	98		VI	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, CRISTEICU CAMELIA CRISTEICU NICOLAE VALENTIN (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notatate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.